

Kooperation statt Konfrontation – Flächenpools und Ökokonten als innovative Instrumente im Naturschutz

Anne Schöps

Flächenagentur Brandenburg GmbH

Vorsitz des Bundesverbandes der
Flächenagenturen in Deutschland e.V. (BFAD)

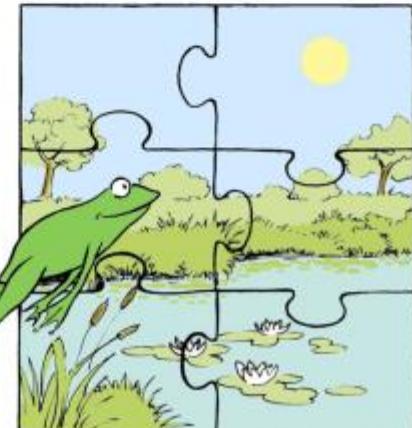
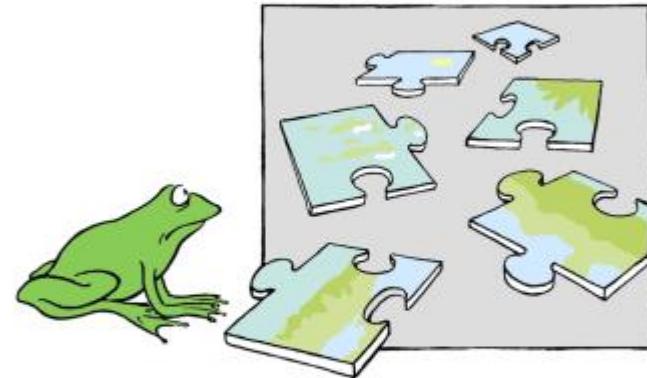
Workshop Flächenpools & Ökokonten, Berlin, 24.11.2016

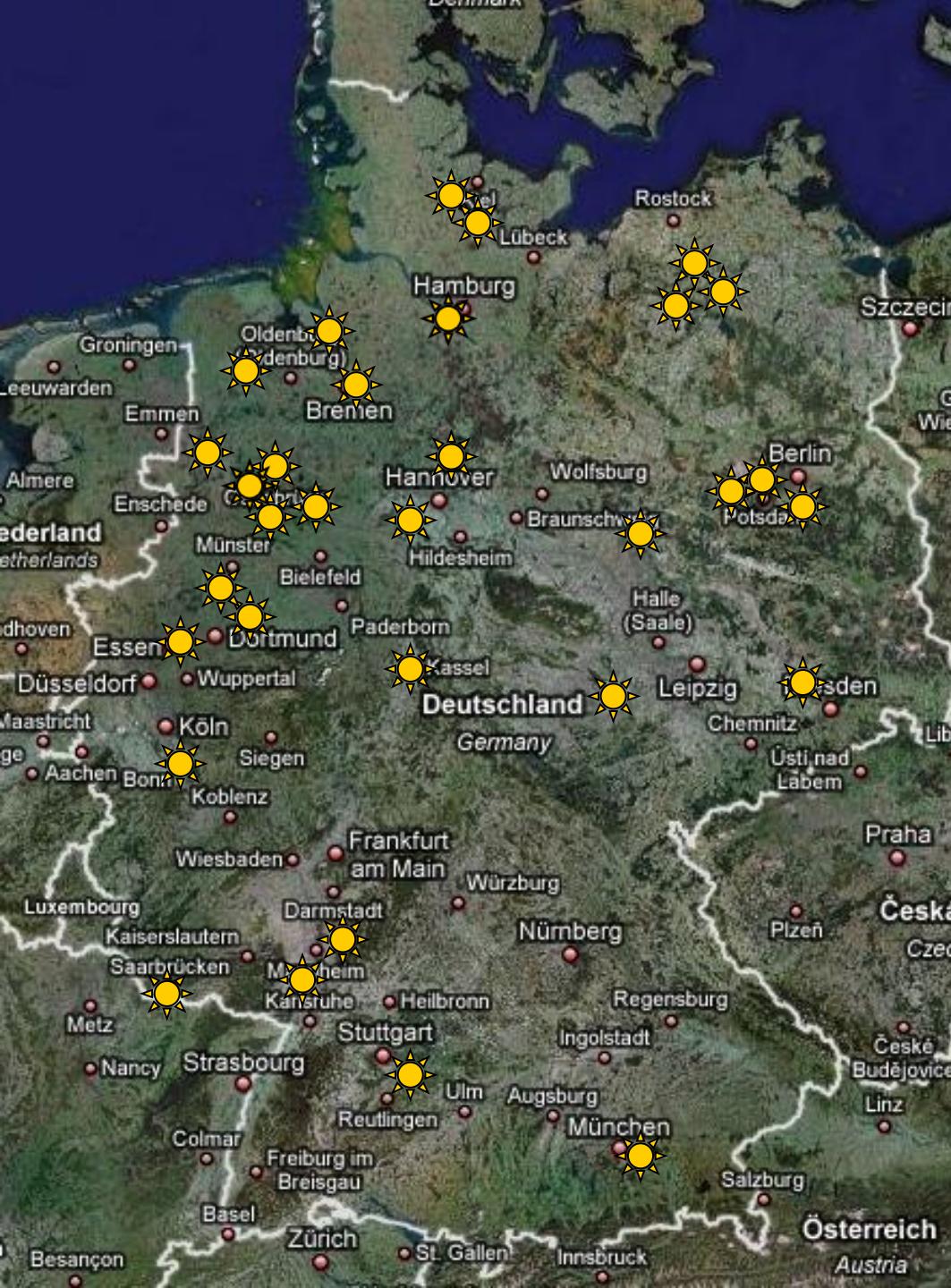


Flächenpools/Ökokonten

Unter Flächenpools und Ökokonten versteht man in Anlehnung an §16 BNatSchG die Bevorratung von Flächen für bzw. mit Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen.

Es handelt sich um Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege nach §15(2) BNatSchG, die ohne anderweitig rechtliche Verpflichtung durchgeführt werden, für die keine öffentlichen Fördermittel in Anspruch genommen werden und von denen eine Dokumentation des Ausgangszustands der Flächen vorliegt. Vor Durchführung der Maßnahmen muss gegenüber den zuständigen Behörden erklärt werden, dass es sich um vorgezogene Kompensationsmaßnahmen handelt.





Bundesweit starke Partner



b · f · a · d

Bundesweites Angebot

28 Unternehmen

- alle Bundesländer außer Berlin
- Erster Akteur Ökoflächenmanagement GmbH des Saarlandes (1998)
- 8 Unternehmen der Landgesellschaften
- 4 Unternehmen von Landesstiftungen
- 4 Unternehmen in Kommunaler Hand
- 3 Planungsbüros



Bundesweites Angebot

- Bis dato ca. 7.300 ha vermittelt
- Derzeit ca. 7.300 ha im Angebot
- unterschiedliche Verteilung
- Pool/Ökokontoflächen zu ca. 85% verpachtet
 - Betriebsintegriert / Produktionsintegriert
- Unterschiedliche Modelle –
Nullpacht/Geringe Pacht



Qualitätsstandards des BFAD

Maßnahmen aus einer Hand

- **Naturschutzfachliche Aufwertung**
- **Langfristige Sicherung von Maßnahmen**
- **Langfristige Dokumentation des Entwicklungszustandes**
- **Fachliche Abstimmung und Einbindung in übergeordnete Strategien**
- **Hohe Qualität der Planungsleistungen**



Wesentliche Qualitätsmerkmale

- **Flächeninanspruchnahme**
 - **Verringerung der Inanspruchnahme durch Bautätigkeit**
 - **Verringerung durch Umsetzung Komplexmaßnahmen mit der Landnutzern**
- **Bevorratung/Zertifizierung von Angeboten**
 - **Bundeseinheitliche Regelungen zur Qualitätssicherung von Maßnahmen**
 - **Bonus für Pool/Ökokontomaßnahmen**
 - **Übernahme von Verpflichtungen mit befreiender Wirkung**



Wesentliche Qualitätsmerkmale

- **Dauerhafte Unterhaltung und Sicherung**
 - Berechnung dauerhafter Betreuungskosten (Vollkostenkalkulation)
 - Ersatzgeld darf nicht billiger sein als Realkompensation
 - **Vorrang Realkompensation**
 - Prüfung auch bei Eingriffen ins Landschaftsbild
 - Akzeptanzförderung aller Maßnahmen
- **einheitliche, handlungsorientierte und praktikable Rahmenbedingungen - Stärkung der ländlichen Regionen**



b · f · a · d

Flächenagentur Brandenburg GmbH

- Gründung der Flächenagentur GmbH in 2002
 - Stiftung Naturschutzfonds Brandenburg seit 2004 Alleingesellschafter
- BNatSchG § 16 Flächenpools
- Flächenpoolverordnung Brb 2009 (FPV)
- landesweit zertifizierte Poolangebote (1.000 ha)
- Poolflächen zu 90% in landwirtschaftlicher Nutzung (verpachtet)



Dauerhaftigkeit (§15(4) BNatSchG)

Dauerhafte Sicherung der Maßnahmenflächen

- Erwerb / grundbuchliche Sicherung

Langfristige Verwaltung und Kontrolle der Maßnahmen

- dauerhafte Kontrolle von Nutzungsauflagen durch die Flächenagentur und/oder regionale Partner



Dienstleistungen LW

- **Landwirte werden über langfristige Pflegeverträge als Dienstleister tätig**
- **Zahlung eines jährlichen Entgeltes in Abhängigkeit von Nutzungseinschränkungen**
- **Verbot der Doppelförderung (Landesförderungen 2. Säule GAP)**
- **Ausnahme Direktzahlungsansprüche (1. Säule GAP)**



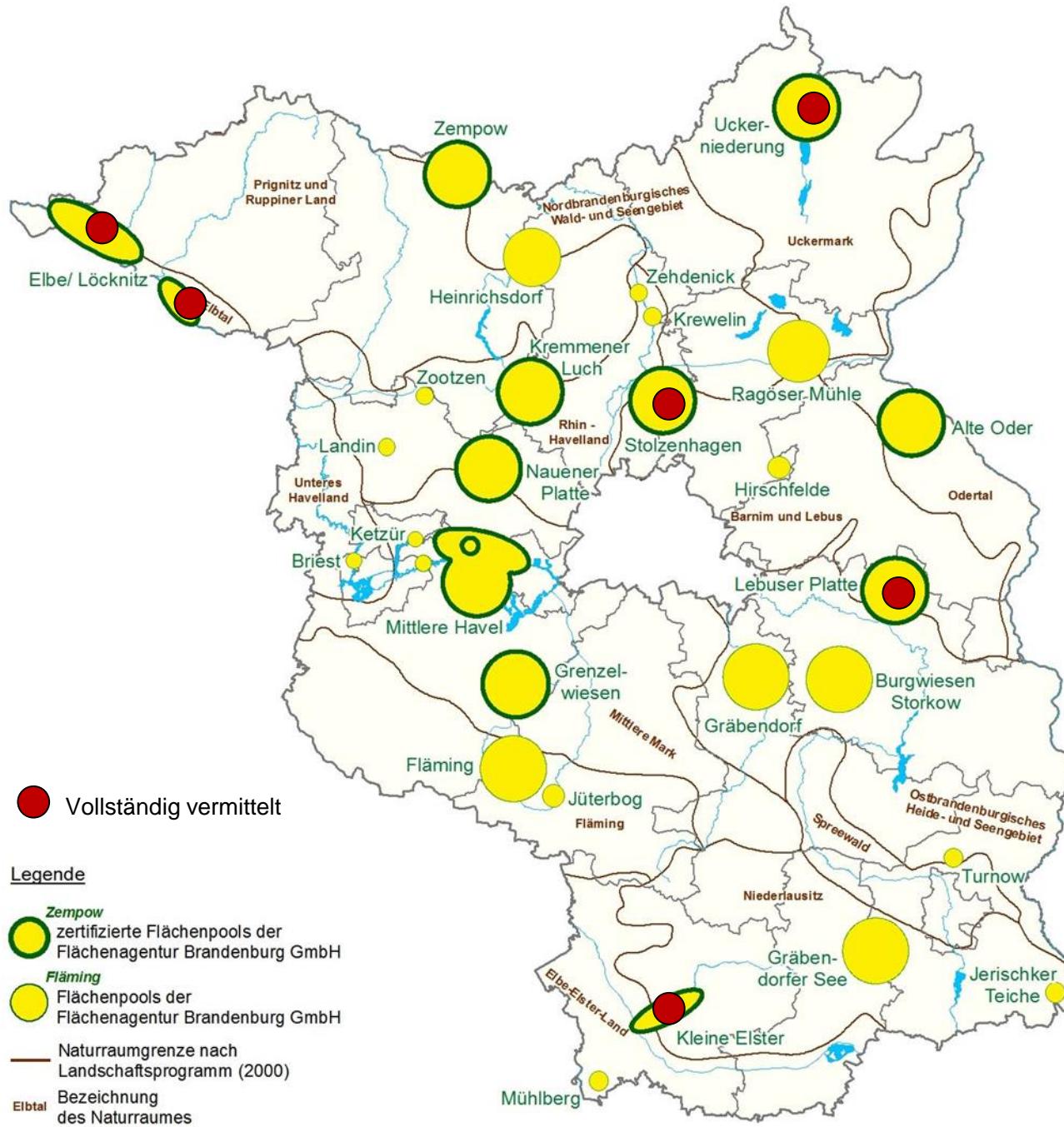
LK	Flächenpool	Pächter	Fläche ha
BAR	FP Ragöser Mühle	1	6
BAR	FP Stolzenhagen / Wandlitz	2	16
EE	FP Kleine Elster	9	19
EE	Unkenteiche	1	1
HVL	FP Nauener Platte	3	20
LOS	FP Burgwiesen Storkow	1	14
LOS	FP Lebuser Platte	1	25
MOL	FP Alte Oder	5	17
OHV	FP Kremmen	2	155
OPR	FP Heinrichsdorf	1	17
OPR	FP Zempow	1	27
TF	Fläming	1	35
PM	Fläming	2	15
PM	FP Grenzelwiesen	1	11
PM	FP Schmargow	3	177
PR	FP Elbe/Löcknitz	14	65
UM	FP Uckerniederung	1	33
Summe		49	652



Beispiel Pflegevertrag

BETRIEB		xxx
ANSPRECHPARTNER, TELEFON		xxx
DATUM NUTZUNGSVERTRAG		
GEMARKUNG, FLUR, FLURSTÜCK		Lageplan Anlage 1
FLÄCHE VEREINBARTE PFLEGENUTZU NG:	KURZBEZEICHNUNG Schmargow III BA	
ERKLÄRUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DER MAßNAHMEN		
BESCHREIBUNG	DATUM	BESCHREIBUNG DER DURCHFÜHRUNG
<ul style="list-style-type: none">• In ersten 3-5 Jahren Aushagerungsmahd mit mindestens zwei Schnitten/Jahr• Dritte Mahd ? • Danach sind die Flächen jährlich mindestens einmal zu mähen; Mahd nach dem 01.07. eines jeden Jahres• zweite Mahd/Beweidung bis zum 31.10. eines jeden Jahres• Mahd von innen nach außen• Schneidmesser des Mähbalkens auf mindestens 7 cm bzw. max. 10 cm Bodenfreiheit eingestellt • Beweidung		
HINWEIS	<i>Eine Kopie dieser Erklärung mit Datum und Unterschrift ist jährlich spätestens am 15.10. an die Flächenagentur GmbH zu übermitteln (FAX)</i>	





Dienstleistungen

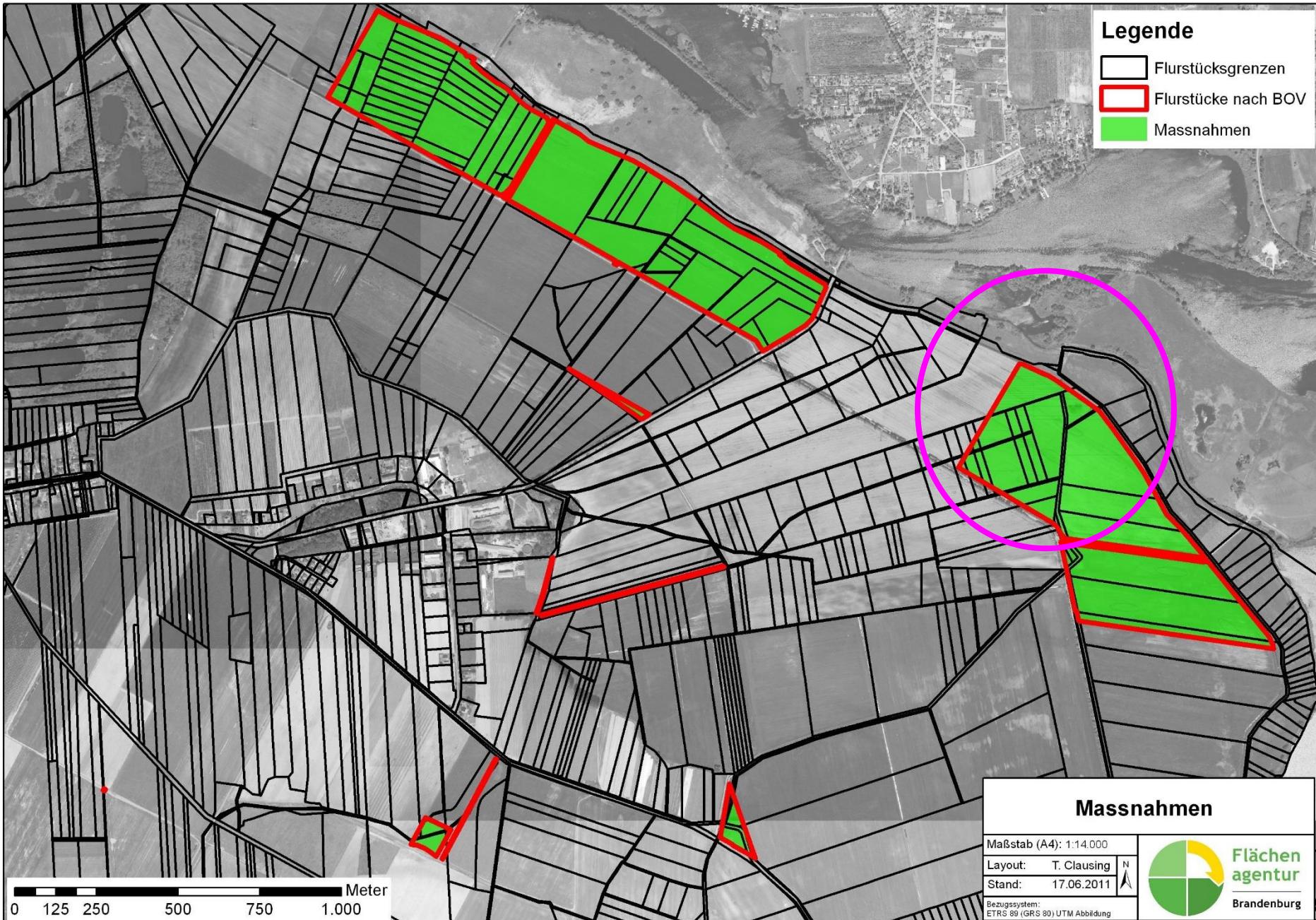
- **Vermittlung von Flächen und Maßnahmen**
- **Langfristige Verwaltung und Kontrolle (25 Jahre)**
- **Durchführung vorgezogener Maßnahmen**
 - **Vollkostenkalkulation - Verursacherprinzip**

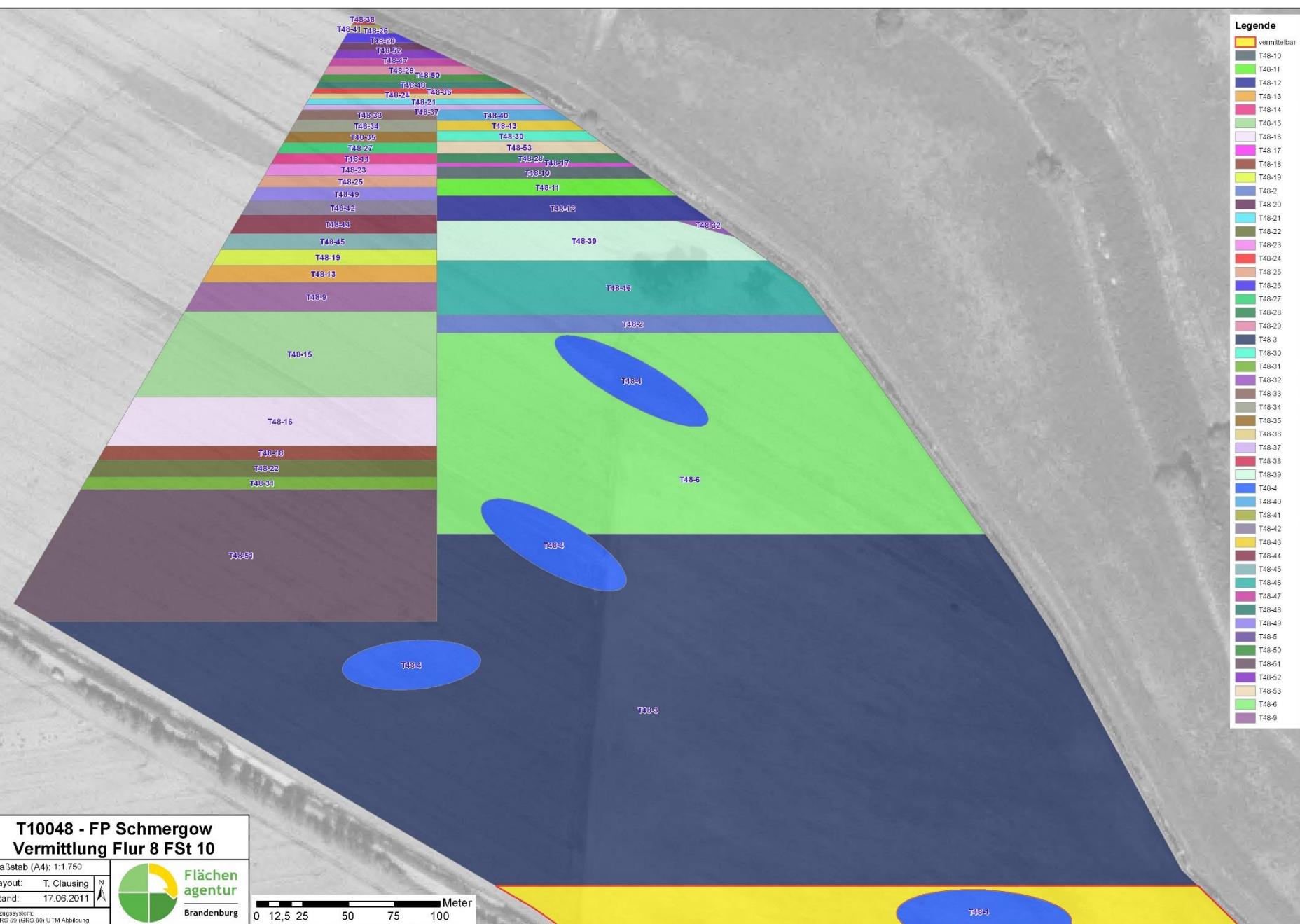




Maßnahmenvielfalt in Flächenpools – Heckenpflanzungen, Streuobst, Extensivierung, Entwicklung von Auen....







**T10048 - FP Schmergow
Vermittlung Flur 8 FSt 10**

Maßstab (A4): 1:1.750

Layout: T. Clausius N

Stand: 17.06.2011

Rezensionsystem



A scale bar labeled "Meter" with markings at 0, 12.5, 25, 50, 75, and 100.

Fazit/Fragen

- **Realkompensation immer vor Ersatzgeld**
- **Flächenpools/Ökokonten gewähren dauerhafte Umsetzung und Begleitung durch Kooperation mit regionalen Partnern**
- **Hohe Akzeptanz**

In der Region - mit der Region

Umgang mit EU-Förderrecht



Gemeinsame Agrarpolitik

- ***Direktzahlungsansprüche***
- ***Landesförderungen (Verbot Doppelförderung)***
- **Greening**
 - Erhalt Dauergrünland
 - Vielfalt Anbau Ackerflächen (Diversifizierung)
 - Ökologische Vorrangflächen auf Acker (5%)
 - Landschaftselemente
 - Feldränder
 - Brachflächen
 - Pufferstreifen an Gewässern

Sie wollen genauer hinsehen?

**Bundesverband der
Flächenagenturen in Deutschland
e.V. (BFAD)**

Neustädter Markt 22
14776 Brandenburg an der Havel

www.verband-flaechenagenturen.de

